

# VILKÅR FOR LEIGE

## Vedlagt følger dokument for:

Generelle vilkår for leige

Leigesatsar

Tekniske spesifikasjonar

Bestillingsliste/ Leige kontrakt

# SJØBORG

# KULTURHUS OG KINO

---

# Generelle vilkår for leige

1. Sjøborg kulturhus og kino, kan leigast til konsertar, teater, møter, stemne og andre kulturelle føremål.
2. All leige av kulturhuset skjer gjennom kulturkontoret i Ulstein kommune.
3. Leigetakar er ansvarleg for å gjere seg kjend med huset ( branninstruks, tekniske anlegg m.m.) og reglement for utleige.
4. Scenerigg, lyd - og lysanlegget skal berre brukast av fagpersonar. Dersom arrangør ønskjer å bruke andre fagpersonar enn dei som står oppført i avtaleskjema, må dette avtalast på førehand.
5. Ved sal av billetter, skal leigetakar bruke Ulstein kommune sitt billettsystem. Administrasjon av billettsystemet, sal av billetter på internett, i servicetorget på rådhuset og i kiosken arrangementsdagen, er inkludert i leigeprisen/ billettavgifta. Kulturkontoret disponerer inntil 10 fribilletter til arrangementet.
6. Bruk av spesialeffekter skal avtalast/ avklarast på førehand:
  - a. Bruk av pyroteknikk/ eksplosive stoff kan berre brukast av kvalifisert/ sertifisert personell
  - b. Bruk av open varme er forbudt.
7. Arrangør/ leigetakar får tilbod om annonsering/ digital reklameplakat på alle kinoframsyrningar i Sjøborg kino, inntil to månadar før arrangement. I tillegg kan det også bestillast kopiering ( i farge ) av program for arrangementet.
8. Lokal arrangør/ leigetakar har ansvar for rydding av scene/ sal/ garderobe etter arrangementet. Manglande rydding vert fakturert leigetakar.
9. Skade eller manglar som vert oppdaga før arrangementet tek til, må meldast til kulturkontoret eller hotellet umiddelbart. Leigetakar er økonomisk ansvarleg for skade på bygg eller utstyr som skuldast hververk eller uforsiktig framferd.
10. Enkeltpersonar eller lag/ organisasjonar som ikkje følgjer vilkår for leige, kan bli nekta leige ved seinare høve.
11. Ved avlysing av arrangement/ oppseiing av avtale:
  - a. Inntil ein månad før arrangementet, - ingen leigekostnad
  - b. To til fire veker før arrangement, 50 % av leigekostnad
  - c. Mindre enn to veker før arrangement, 75 % av leigekostnad
12. Det er ikkje høve til å ta med alkohol inn i salen under opne/ offentlege arrangement.
13. Vakthald:
  - a. Vakter som vert brukt under arrangement i Sjøborg skal vere over 18 år.
  - b. Vakter kan leigast saman med huset, - sjå avtale side 4
  - c. Dersom ein stiller eigne vakter under arrangement, pliktar dei å gjere seg kjende med gjeldande branninstruks og rømningsvegar for Sjøborg
  - d. Tal på vakter ved leige av heil sal: 4 vakter  
Tal på vakter ved leige av halv sal: 2 vakter

## Leigeareal/ Leigesatsar Sjøborg kulturhus

ROM	FORMÅL	INFO	UTSTYR Ved bruk av lyd/ lysanlegg	PRIS 1 Kommersielle kulturarrange- ment	PRIS 2 Lokale/ frivillige lag og org.
<i>Sjøborg kultursal</i> -heil sal	Ulike kulturarrange- ment, konsertar, teater m.m.	Sal med 468 sitjeplassar i skyveamfi, Scene:160 m2 (16 x 10 m ).	Oppsetting/ rigging/ oppfølging, nedrigg av utstyr, inntil 12 timar/ <b>1800 kr</b>	<b>Kr 10000,-</b> + 10 % av brutto billettinnkter	<b>Kr 7000,-</b> + 10 kr i bill. avgift
<i>Sjøborg kultursal</i> -halv sal	Ulike kulturarrange- ment, konsertar, teater m.m.	Sal med 228 sitjeplassar i skyveamfi, Scene:160 m2 (16 x 10 m ).	Oppsetting/ rigging/ oppfølging, nedrigg av utstyr, inntil 12 timar: <b>1800 kr</b>	<b>Kr 7000,-</b> + 10 % av brutto billettinnkter	<b>Kr 5000,-</b> + 10 kr i bill. avgift
<i>Sjøborg kino</i>	Kinosal, - kan også brukast til mindre konsertar/ teater m.m.	Fast amfi med 119 sitjeplassar	Moderne digitalt kinoutstyr/ lydanlegg. Andre arr. må ha eige lydanlegg.	<b>Kr 2500,-</b>	

**NB!** I Sjøborg er det sceneområde med flatt golv. Dersom ein ønskjer å bygge opp scene, må dette avtalast på førehand ( sjå bestillingsliste/ avtalegrunnlag ).

# Teknisk spesifikasjon – Lyd/ lys

## PA

Meyer Sound M'elodie 2x8" + 3" L/R		8 stk. pr. side
Meyer Sound UPJ1P 10" + HF	Sentercluster	2 stk.
Meyer Sound 600HP 2x15"	Subbass høyttaler	2 stk. pr. side
Meyer Sound UPJ1P 10" + HF	Innfill scene	1 stk. pr. side
Meyer Sound UPM1P 5x5" + 1"	Frontfill scenekant	4 stk.

*Begge hovedcluster samt sentercluster i motoriserte trekk*

*Selfpower*

*PA tunet og kontrollert av BSS Soundweb London digital matrise*

## MON

JBL SRX712M 12" + HF	Monitorhøyttaler	8 stk.
Crown XT14000	Monitorforsterkere 2x1200w 4ohm	2 stk. - 4 kurser

## KABELSYSTEM

48 send og 16 retur til 2 forskjellige posisjoner i sal. Alle multilinjer går fra Send til 2x85pin LK, retur til 1x54pin LK til patcheskap bak scene med mulighet til å patche til utlegg på 4 forskjellige posisjoner på scene. Det går i tillegg 2 stk. CAT5 linjer fra FOH til patcheskap.

## FOH

Yamaha LS9-32	Digital mikser 32 kanaler, mulighet for 65	1 stk.
Focusrite Octapre LE	8 kanaler ekstra mik/linjeforsterker til ADAT	2 stk. - 16 kanaler

## MIK / DI

Shure Beta58A	Dynamisk vokalmikrofon	4 stk.
AKG D3700M	Dynamisk vokalmikrofon	4 stk.
AKG C535EB	Elektret allroundmikrofon	4 stk.
AKG D5	Dynamisk allround mikrofon	15 stk.
AKG C451	Kondensator mikrofon	7 stk.
AKG D112	Basstromme mikrofon	1 stk.
AKG C519M	Clip-on instrumentmikrofon	4 stk.
BSS AR133	Aktiv DI boks	6 stk.

4 K&M høye overheadstativer

8 K&M lave mikrofonstativer m/ teleskopgalge

8 K&M høye mikrofonstativer m/ teleskopgalge

## TRÅDLØST

AKG WMS4000 system som består av:

AKG SR 4000 mottaker	Trådløs mottaker	6 kanaler
AKG PT4000 lommeseender	Trådløs lommeseender	6 stk.
AKG HT4000 håndsender	Trådløs håndsender med D5 mikrofonkapsel	4 stk.
AKG C477WR/LP	Hodebøylemik hudfarget	6 stk.

## DIV

K&M 11865	Notestativer	10 stk.
-----------	--------------	---------

## ENKEL GRUNNUTRUSTING LYS

- Åtte lystrekk over scene
- Eitt lystrekk over sal

# Bestillingsliste/ Avtalegrunnlag – Sjøborg kulturhus

Arrangør/ leietakar: .....

Kontaktperson under arrangemente ( tour manager ) : .....

Tlf:.....

Arr.dato:.....

Arr. kl.....

Get in ( innlasting av utstyr ) kl:.....

Lydprøve kl:.....

**Nedrigg/ rydding av scene/ sal/ garderøber skjer umiddelbart etter arrangementslutt, dersom ikkje anna er avtalt!**

Areal	Pris	Kostnad
Sjøborg ( halv sal ), eks. lyd/ lys - ekstern/ kommersiell	Kr 7000,-	
frivillig/ lokal	Kr 5000,-	
• To vakter ( gjeld billettering/ brann ) – inntil 3 timar	Kr 1200,-	
Sjøborg ( heil sal ), eks. lyd/ lys – ekstern/ kommersiell	Kr 10000,-	
frivillig/ lokal	Kr 7000,-	
• Fire vakter ( gjeld billettering/ brann ) – inntil 3 timar	Kr 2400,-	
Kinosal, eks. lyd/ lys	Kr 2500,-	
Stemming av piano ( Yamaha U1 )	Kr 1000,-	
Stemming av flygel ( Steinway and Sons, str 220/ 274 )	Kr 1500,-	
Tilrettelegging, klargjering av teknisk utstyr. Support under arr. og nedrigg av lyd/ lysanlegg.	Kr 1800,-	1800, -
Bygging/ leige av scene inntil 50 m2	Kr 2500,-	
Bygging/ leige av scene inntil 80 m2	Kr 4000,-	
Lydtenester 1 ( HusLyd v/ N Ertesvåg – tlf 90679511 )	Kr 1800,-	
Lydtenester 2 ( Kåre Lystad – tlf 91187677 )	Kr 3500,-	
Lydtenester 3 ( Jan Thormodsæter – tlf 92467700 )	Kr 2500,-	
Lysmann 1 ( HusLyd v/ N Ertesvåg – tlf 90679511 )	Kr 1200,-	
Lysmann 2 ( Jacob Devold tlf 92264979 )	Kr 3500,-	
Kinoreklame i Sjøborg kino ( inntil to mndr. før arr. )	Kr 1500,-	
Kopiering av konsert/ arrangementsprogram - farge	Kr 1,- pr kopi	
SUM TOTALT		

-----  
 Stad/ dato

-----  
 For leietakar/ arrangør

# Sjøborg kulturhus

## Retningslinjer for bruk av kulturhuset

- Scenerigg, lyd - og lysanlegg skal berre brukast av fagpersonar
- Bruk av spesialeffektar, pyroteknikk/ eksplosive stoff kan berre brukast av kvalifisert/ sertifisert personell
- Bruk av open ild er forbudt
- Lokal arrangør/ leigetakar har ansvar for rydding av både av konsertlokalet og tilhøyrande areal bak scena etter arrangement
- Alt sceneteknisk utstyr skal lagrast i teknisk rom etter bruk, og nøkkel skal leverast i resepsjonen
- Skade eller manglar ved det tekniske utstyret skal meldast til Ulstein kommune v/kulturkontoret ( tlf 473 01 332 ) eller Quality Hotel Ulstein ( tlf 913 05 439 )
- Alle spørsmål vedr. arrangementet vert å rette til kulturkontoret